

El Cabildo insta al Ayuntamiento de GuÃ-a a proteger la histÃ³rica torre mirador

domingo, 01 de marzo de 2015

Modificado el domingo, 15 de marzo de 2015

El Cabildo rechazÃ³ en el anterior mandato su declaraciÃ³n como Bien de InterÃ©s CulturalEl Cabildo insta al Ayuntamiento de GuÃ-a a proteger la histÃ³rica torre miradorLa ConsejerÃ-a de Cultura del Cabildo de Gran Canaria insta al Ayuntamiento de GuÃ-a a proteger la centenaria torre mirador, que sobresale por altura y vistosidad entre los edificios del casco histÃ³rico del municipio. El PSOE insular ha iniciado una campaÃ±a para promover la rehabilitaciÃ³n de este inmueble datado de 1913 y de reminiscencia britÃ¡nica, tanto por su interÃ©s histÃ³rico como turÃ-stico, ya que es el Ãºnico de la comarca.

El Cabildo rechazÃ³ en el anterior mandato su declaraciÃ³n como Bien de InterÃ©s Cultural
Cultura insta al alcalde de GuÃ-a a proteger la histÃ³rica torre miradorLa
ConsejerÃ-a de Cultura del Cabildo de Gran Canaria insta al Ayuntamiento
de GuÃ-a a proteger la centenaria torre mirador, que sobresale por
altura y vistosidad entre los edificios del casco histÃ³rico del
municipio. El PSOE insular ha iniciado una campaÃ±a para promover la
rehabilitaciÃ³n de este inmueble datado de 1913 y de reminiscencia
britÃ¡nica, tanto por su interÃ©s histÃ³rico como turÃ-stico, ya que es el
Ãºnico de la comarca.

"Corresponde al Ayuntamiento, tratÃ¡ndose de una edificaciÃ³n protegida dentro de su Conjunto HistÃ³rico, solicitar a la propiedad el informe decenal, sobre inspecciÃ³n tÃ©cnica de edificaci3n. Y en caso necesario, podrÃ¡ ordenar su prÃ¡ctica o realizaciÃ³n a costa de los obligados". La arquitecta del Servicio de Cultura y Patrimonio HistÃ³rico, Sonia RodrÃ-guez, delega en sus conclusiones en el alcalde de GuÃ-a Pedro RodrÃ-guez, la encomienda de proceder a la rehabilitaciÃ³n de esta historica estructura, que sufre un evidente proceso de deterioro.

La tÃ©cnico insular seÃ±ala que el Cabildo emitiÃ³ el 4 de febrero de 2011, durante la etapa de la anterior consejera Luz Caballero (PSOE) un informe desfavorable a la incoaciÃ³n de expediente para su declaraciÃ³n como Bien de InterÃ©s Cultural (BIC), con categorÃ-a de Monumento.

Sin embargo, aÃ±ade que la edificaciÃ³n estÃ¡ catalogada dentro del Ã¡mbito del BIC Conjunto Historico de GuÃ-a, que cuenta con PLAN de ProtecciÃ³n y Reforma Interior (PEPRI) con un grado de protecciÃ³n de InterÃ©s HistÃ³rico y TipolÃ³gico. En Ã©l se recoge que los inmuebles deben conservar Ã-ntegramente su aspecto exterior a excepciÃ³n de aquellos casos en que hayan sido alterados, asÃ- como su organizaciÃ³n interior, debiendo, por tanto, mantener su volumen edificatorio, fachada, cubierta y estructura, asÃ- como el trazado de sus patios". AdemÃs, se recalca que el Mirador tiene titularidad privada, por lo cual, "corresponde a la propiedad el deber de conservaciÃ³n y mantenimiento". Y en caso de dejadez, debe ser el Ayunamiento quien intervenga aunque luego pase la factura a sus actuales propietarios que ya no residen en este inmueble.

El consejero socialista habÃ-a solicitado al coordinador del Ãrea, Larry Ãlvarez, durante una reciente Comision de Cultura , que el Cabildo mediase con el Ayuntamiento para salvaguardar el Mirador, ya que se trata de un elemento Ãºnico en su estilo en Gran Canaria, visible desde varios lados, dado lo inclinado del terreno y con el fin de evitar que se pierda por el deterioro que presenta, tal y como publicÃ³ este periÃ³dico.

El archivero municipal de GuÃ-a, Sergia Aguiar, sitÃ³ a su construcciÃ³n en el aÃ±o 1913. El inmueble, segÃ³n ha expuesto, es un ejemplo de uno de los elementos de mayor singularidad arquitectÃ³nica de CANARIAS, el de los torreones-miradores o torreones panorÃmicos. Tiene tradiciÃ³n britÃ¡nica y este tipo de edificaciones representa en la isla un reflejo de las familias con un alto poder adquisitivo.

Javier BolaÃ±os

FUENTE: La Provincia, 27-02-2015

